

Протокол № 2
заседания правления СНТ «Дружное-3»
от «07» марта 2021 г.
188664, РОССИЯ, Ленинградская область, Всеволожский
муниципальный район, Массив Лехтуси.

Число членов Правления - 5
Присутствовало - 4
Кворум есть, собрание легитимно.

Члены Правления:

1. Председатель правления Мальцева Валентина Николаевна
2. Зам. Председателя правления Тихомиров Сергей Владимирович
3. Фридман Михаил Анатольевич
4. Лапко Нина Викторовна
5. Круус Людмила Петровна - отсутствовала

Повестка дня:

1. Обсуждение финансового положения на 01.03.2021г
2. Водоснабжение.
3. Энергоснабжение.
4. Разное.

1. СЛУШАЛИ:

По первому вопросу повестки дня выступила Председатель СНТ «Дружное-3» Мальцева В.Н., которая проинформировала о поступлении денежных средств на расчетный счет за январь и февраль 2021 года и о расходах по оплате электрической энергии и вывозу мусора за 2 месяца 2021г

Поступления на расчетный счет 2021 год.

Месяц	Всего	ЭЭ	Членские взносы	Начислено ЭЭ	Недобор по ЭЭ
Январь	817.990,07	460.250,07	331.940,00	948.701,81	462.780,81
Февраль	1.139.015,44	593.244,62	543.370,82	910.546,17	305.244,71
Итого 2021год	1.957.005,51	1.053.494,69	876.310,82	1.859.248,05	768.025,52

За 2 месяца 2021 года (январь и февраль) вывезено 4 контейнера ТБО по **27м3**, на общую сумму 102.000,00 рублей. Стоимость вывоза 1 контейнера с 1 января 2021 года составляет 25500,00 рублей, то есть увеличение составило 500,00 рублей за контейнер. За 2020 год вывезено **78** контейнеров по **27м3**, а именно **2106м3** на общую сумму **1.950.000,00** рублей. К примеру, в 2015 году стоимость вывоза ТБО была **1476 м3** и обошлась в сумму **692.190,00** рублей. За **2020** год начислено и оплачено по ЭЭ **8.957.564,62** рублей, а собрано **6.770.737,38** рублей. К примеру, в 2017 году на оплату ЭЭ потрачено **5.151.376,17** рублей.

2. СЛУШАЛИ:

По второму вопросу повестки дня выступила Председатель СНТ «Дружное-3» Мальцева В.Н. и доложила, что СНТ «Дружное-3» заключило Договор подряда № В - 25/ЗСО 09.12.2020г. с ООО «Стройресурс». Подрядчик выполняет работы по составлению Проекта зон санитарной охраны и его согласованию в Роспотребнадзоре, Комитете по природным ресурсам Ленинградской области. Работы должны быть выполнены в конце марта. Произведен расчёт водопотребления на питьевые и хозяйственно-бытовые нужды СНТ «Дружное-3» на 01.03.2021 год. Таблица будет размещена на сайте СНТ «Дружное-3». Стоимость данных работ 340.000,00 рублей.

3. СЛУШАЛИ:

По третьему вопросу повестки дня выступила Председатель СНТ «Дружное-3» Мальцева В.Н. и доложила, что Правление вновь переводит систему обеспечения электроэнергией на **автоматическое ограничение потребления в случае неоплаты до 20 числа текущего месяца потреблённой электроэнергии за прошедший месяц свыше 300кВт. В дальнейшем снятие ограничения происходит в течение 3 суток с момента поступления оплаты на расчётный счёт садоводства (При оплате учитывайте, что Сбербанк не работает с Юридическими лицами в выходные и праздничные дни). Многие собственники участков уезжая осенью забывают оплачивать свет и членские взносы. Правление приняло решение ограниченные в потреблении электроэнергии участки, имеющие задолженность по свету и членским взносам подключать после **полного погашения задолженности и произведенной предоплаты членского взноса на 2021год.****

4. СЛУШАЛИ:

По четвертому вопросу повестки дня выступил зам. Председателя СНТ «Дружное-3» Тихомиров Сергей Владимирович и рассказал о проделанной работе по информированию более 100 членов Товарищества о имеющихся у них задолженностях по неоплаченным членским взносам и потребленной электроэнергии. Рассказал о взаимодействии со службой судебных приставов по взысканию долгов по вынесенным судебным приказам. Проинформировал о ходе судебных процессов по взысканию долгов с членов СНТ «Дружное-3».

Председатель заседания

В. Н. Мальцева

Секретарь заседания

С.В. Тихомиров

М.П.

